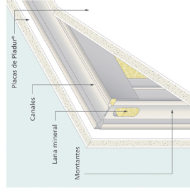
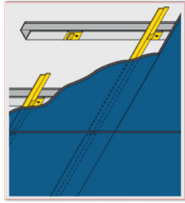
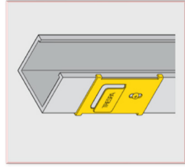


4_SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN

Las particiones interiores son ligeras, formadas por paneles de cartón-yeso sobre subestructura metálica o bien mediante paneles de Trespá, también atornillados a subestructura. Los parámetros técnicos condicionantes a la hora de la elección del sistema de particiones interiores son el cumplimiento de normativa acústica y las exigencias del CTE-DB-SI.

La carpintería interior será mediante puertas lisas, sobre premarco de madera. La elección de estos elementos se basa en los condicionantes del CTE-DB-SI, así como en los requerimientos estéticos y de funcionamiento del edificio.



5_SISTEMA DE ACABADOS

Los acabados se escogen siguiendo criterios de confort y durabilidad así como de aspecto y concordancia con los espacios proyectados.

Se ha elegido un pavimento vinílico sobre capa de mortero autonivelante para los espacios docentes, de circulación y de administración y comedor, con el fin de dar una imagen continua, unificada. Para los locales húmedos como aseos y cocina, se colocan gres antideslizante. La salera se construye sobre una cámara de aire no ventilada formada por piezas Caviiti.

Los revestimientos verticales se resuelven con pintura plástica lisa en las particiones formadas por paneles de cartón-yeso, mientras que en las de Trespá, el acabado es el de la propia placa.

6_SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL Y SERVICIOS

El edificio cuenta con una instalación de ventilación que proporciona la renovación de aire y contará con los requisitos del CTE-DB-HS3. En función de estos se elige el sistema más apropiado.

Para la salera se utiliza el sistema "Caviiti" de casetones prefabricados de polipropileno reciclado colocados sobre una capa de hormigón de limpieza.

El edificio cuenta con un sistema de captación de energía solar y almacenamiento de agua caliente sanitaria para cubrir al menos la demanda mínima del edificio a una temperatura de 60oC. La instalación se calcula y diseña en función de la demanda del edificio y la radiación solar que reciba, cumpliendo los requisitos del CTE-DB-HE4 en cuanto a la contribución mínima de ACS. El sistema de apoyo funciona con energía eléctrica. Los cálculos y el esquema de la instalación se encuentran en el Anejo 3 – Instalación de agua caliente sanitaria.

El edificio cuenta con suministro de energía eléctrica de baja tensión, proporcionado por la red de la compañía suministradora. La instalación eléctrica se diseña en función de las cargas para las que esté previsto el edificio. Cuenta también con una instalación de alumbrado que proporciona las condiciones adecuadas de iluminación en los distintos locales. Se eligen las lámparas y luminarias con un alto rendimiento para proporcionar un mayor ahorro energético. En las zonas comunes del edificio se instalan temporizadores para limitar el gasto energético.

El edificio recibe suministro de agua potable de la red municipal de abastecimiento. La instalación de fontanería se diseña y dimensiona de manera que proporcione agua con la presión y el caudal adecuado para todos los locales húmedos del edificio.

Se escogen aparatos sanitarios de porcelana de Roca con dimensiones aptas para niños en las unidades docentes, equipados con flujo oculto por el sistema de entramado autoportante de placas de cartón-yeso. Para la grifería y lavabos se utilizarán modelos de acero inoxidable.

La instalación de evacuación de aguas será separativa con una conexión final de aguas pluviales y residuales antes de su salida al exterior. La instalación

La instalación de protección contra incendios cuenta con los elementos necesarios para el cumplimiento de lo estipulado por el CTE-DB-SI4. El edificio contará con un sistema de protección contra el rayo si fuera necesario por aplicación del CTE-DB-SUB3. La justificación de la instalación propuesta puede consultarse en el Anejo 7 –Protección contra incendios.